



AJUNTAMENT DE TAVERNES DE LA VALLDIGNA

Tel. 962 824 015 Fax 962 822 027
Plaça Major, 1 CP 46760

NIF P-4624000-H
DIR3 L01462384
www.tavernes.es

La Junta de Govern Local, en sessió número 1 de caràcter **ordinari**, celebrada el **dilluns dia 18 de gener de 2021**, aprova el següent **ACORD**:

2.1 DICTAMEN DE LA PROPOSTA D'ACORD DE LA REGIDORIA D'URBANISME I MEDI AMBIENT PER A ACORDAR LA RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DECLARATIU D'INCOMPLIMENT I LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PROGRAMA PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTUACIÓ INTEGRADA QUE CONFORMA EL SECTOR RESIDENCIAL VERGERET DE SÒL URBANITZABLE (2020_EXP_E062_00073).

PRIMER. Inadmetre les al·legacions presentades per Pro-Vergeret SL en les oficines de Correus el 21 de febrer de 2020 (amb número de registre d'entrada en este Ajuntament 2594 de data 26 de febrer de 2020) pels motius expressats en el fonament jurídic C i en concret per no desvirtuar cap d'elles els motius que determinen la resolució de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada per al desenvolupament del Sector residencial Vergeret.

SEGON. Resoldre l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector Vergeret a la mercantil Pro-Vergeret SL, agent urbanitzador d'este, pels motius exposats en els fonaments jurídics d'este acord i, en concret, per incompliment de les seues obligacions contractuals essencials així com aquelles que s'establisquen expressament en el contracte, per la negativa reiterada de l'urbanitzador a complir les seues obligacions legals en matèria urbanística, així com les adquirides en virtut d'este conveni, en cas d'haver estat requerit a este efecte, per escrit i de forma motivada, per l'Ajuntament.

Adoptar la gestió directa per este Ajuntament del referit sector com a conseqüència de la referida resolució de l'adjudicació.

TERCER. Confiscar la garantia definitiva prestada per Pro-Vergeret SL amb relació al Programa de conformitat amb l'estipulació sisena del Conveni Urbanístic, i procedir a l'execució en el moment que siga ferm este acord, per incomplir l'empresa adjudicatària les obligacions essencials establides.

QUART. Liquidar el contracte corresponent al Programa d'Actuació Integrada per al desenvolupament del sector Vergeret adjudicat a la mercantil Pro-Vergeret SL, i quedar extingit qualsevol dret o obligació que poguera derivar-se'n, sense perjudici de les accions que es reserva l'Ajuntament contra l'urbanitzador si finalment s'acredita algun perjudici que implique quantia superior al de la garantia confiscada.

CINQUÈ. Publicar este acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* després de la inscripció en el Registre de Programes d'Actuació.

SISÈ. Notificar este acord a Pro-Vergeret SL en qualitat d'agent urbanitzador adjudicatari del Programa, així com a les persones i entitats que han comparegut i formulat al·legacions i als qui hagueren garantit a l'agent urbanitzador; significar-los a tots ells que contra este acord, que és definitiu en via administrativa, és impugnable mitjançant el següent sistema de recursos:

a) Amb caràcter potestatiu; recurs de reposició davant el mateix òrgan autor d'este acord, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació, (article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb els articles 123 i 124, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques). En este cas, el recurs de reposició haurà de ser resolt expressament en el termini d'un mes a comptar des de la interposició; en cas contrari, s'entendrà desestimat i quedarà expedida la via jurisdiccional.

b) Directament; recurs contenciós administratiu davant el jutjat d'este ordre jurisdiccional dels de València que per torn de repartiment li corresponga, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació (articles 25 i 46, de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa).



AJUNTAMENT DE TAVERNES DE LA VALLDIGNA

Tel. 962 824 015 Fax 962 822 027
Plaça Major, 1 CP 46760

NIF P-4624000-H
DIR3 L01462384
www.tavernes.es

Si s'opta per a interposar el recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que siga resolt expressament o s'haja produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat (article 123.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques).

No obstant això, podrà exercir-se qualsevol altra acció o recurs que s'estime convenient en els drets i interessos legítims de persones interessades.