



L'Ajuntament en Ple en sessió número **16** de caràcter **ordinari**, celebrada el dilluns dia **3 de novembre de 2014** adopta el següent **ACORD**:

2.5 DICTAMEN AMB RELACIÓ A LA PROPOSTA D'ACORD AL PLE DE LA Tinent D'ALCALDE PRIMERA, DELEGADA D'URBANISME, DE DATA 27 D'OCTUBRE DE 2014, PER A ACORDAR LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DE LA UNITAT DE EXECUCIÓ ÚNICA DEL SECTOR 6 ENTRADA PLATJA (EXP. 62-0388/14).

El president llig el títol del punt de l'ordre del dia de referència, corresponent a la proposta d'acord, de 27 d'octubre de 2014, de la Regidoria Delegada d'Urbanisme, Agricultura, Promoció Turística, Educació, Cultura, Festes i Sanitat, en els termes que resulten del dictamen de conformitat emès per la Comissió Municipal Informativa de Medi Ambient, Agricultura, i Promoció Turística, de 27 d'octubre de 2014.

PRIMER. Desestimar totalment les al·legacions presentades a este procediment per l'Agrupació d'Interès Urbanístic Sector 6 Entrada Platja, en qualitat d'agent urbanitzador, adjudicatari contractista del Programa d'actuació integrada Sector 6 Entrada Platja, i les presentades per la mercantil Promo-Guaita SL, en qualitat d'interessat en este Programa, en els escrits anotats en l'antecedent 2), conforme al raonat en el fonament jurídic **F)**.

SEGON. Resoldre l'adjudicació del Programa d'actuació integrada Sector 6 Entrada platja, a l'Agrupació d'Interès Urbanístic Sector 6 Entrada Platja per incompliment greu dels compromisos contractuals assumits per esta entitat en el conveni urbanístic per a l'execució del Programa subscrit el 15 de juny de 2007, conforme s'ha motivat en el fonament jurídic **E)**. Incompliments greus que es concreten en la falta d'execució, dins dels terminis establits a este efecte en el conveni, de les obres d'urbanització compromeses; açò és causa legal de resolució a l'empara de l'article 29, apartats 5 i 10 de la LRAU, i de l'article 111, apartats e) i, h) del TRLCAP.

TERCER. Confiscar les garanties de promoció i de retribució prestades per l'Agrupació d'Interès Urbanístic Sector 6 Entrada Platja, i dipositades en la Tresoreria Municipal, conforme es raona, i als efectes consignats en el fonament jurídic **H)** i **J)**.

QUART. De conformitat amb l'article 29.13, de la LRAU, amb este acord de resolució de l'adjudicació del programa d'actuació integrada de la unitat d'execució única que forma el Sector 6 Entrada Platja, queda cancel·lat este programa sense perjudici de les responsabilitats econòmiques procedents i, amb això, es produeix la subjecció de l'àmbit d'esta actuació a les previsions de l'article 10 de la LRAU. Així mateix, i de conformitat amb l'apartat C), de l'article 29.13 de la LRAU, l'Ajuntament considera oportú que, una vegada conclòs este procediment de resolució, s'incoe un nou procediment per a acordar una nova programació del mateix àmbit espacial en què, amb les degudes garanties de participació dels propietaris afectats, es determinaran les actuacions i actes administratius que han de conservar-se en la nova programació així com la manera de gestió d'esta nova programació.

CINQUÈ. Notificar este Acord a l'Agrupació d'Interès Urbanístic Sector 6 Entrada Platja, a la mercantil Promo-Guaita SL, a les entitats avalistes per les garanties de promoció i de retribució i als altres interessats en el Programa amb indicació expressa que este Acord és definitiu i és impugnable mitjançant el següent sistema de recursos:

a) Amb caràcter potestatiu; recurs de reposició davant el mateix òrgan autor d'esta resolució, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de seua notificació (article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació amb els articles 116, i 117, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú). En este cas, el recurs de reposició haurà de ser resolt expressament en el termini d'un mes comptador des de la interposició; en cas contrari, s'entendrà desestimat i quedarà expedita la via jurisdiccional.

b) Directament; recurs contenciós administratiu davant el jutjat d'este ordre jurisdiccional dels de València que per torn de repartiment li corresponga, en el termini de dos mesos



AJUNTAMENT DE TAVERNES DE LA VALLIGNA

Tel. 962 824 015 Fax. 962 822 027
Plaça Major, 1 CP 46760

NIF P-46.24000-H
www.tavernes.es

comptadors des de l'endemà de la notificació (articles 25 i 46, de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa).

Si s'opta per interposar el recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que es resolga expressament o s'haja produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat (article 116.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

No obstant això, podrà exercir-se qualsevol altra acció o recurs que s'estime convenient als drets i interessos legítims de persones interessades.

SISÈ. Comunicar este Acord al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana en compliment de l'article 7 del Reglament d'este òrgan consultiu aprovat per Decret del Govern Valencià 138/1996, de 16 de juliol.

SETÈ. Comunicar este Acord al Registre d'Urbanisme de la Comunitat Valenciana als efectes prevists en l'article 343 del ROGTU.

HUITÈ. Comunicar este Acord a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal perquè en prenguen coneixement i als efectes assenyalats en el dispositiu tercer sobre confiscació de les garanties de promoció i de retribució.